

Nr. 72
Marts 2023

TIL ENHVER LEJLIG HED

MENNESKER I MIDTEN:

*Jeg har altid
valgt ting til*

Status på projekter:

Fælles Fremtid

På med traveskoene:
Til fods i Aulum

K o l o f o n

U D G I V E R

FællesBo
Nygade 20, 7400 Herning
Oplag: 5.200 eksemplarer
Layout: OlesenGraphic

Bladet omdeles til lejere
og ansatte i FællesBo samt
relevante samarbejdspartnere.

Redaktionen kan ikke love,
at alt indsendt materiale offentliggøres.
Gengivelse fra bladet er kun tilladt
med tydelig kildeangivelse.

Input til bladet kan sendes til:
kans@faellesbo.dk
Alle er velkomne til at komme
med gode ideer til bladet.

R E D A K T I O N

Kommunikationsmedarbejder
Karin Nygaard Sørensen
Telefon 96 26 58 34
Email: kans@faellesbo.dk

A N S V A R S H A V E N D E C H E F R E D A K T Ø R

Organisationsbestyrelsen for FællesBo
Email: post@faellesbo.dk
Telefon 96 26 58 58

Indhold



Korte nyheder



Jeg har altid valgt ting til



Følg FællesBo



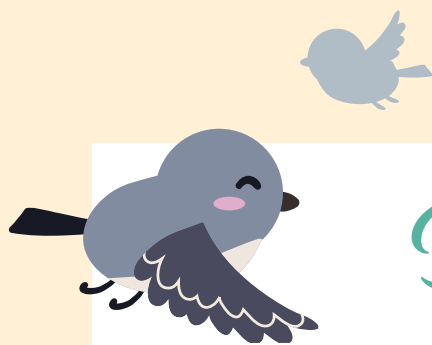
Gå med i Aulum



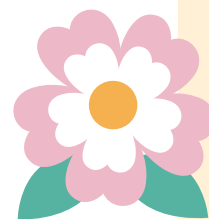
Status på Fælles Fremtid



På mit bord lige nu



Den skønneste tid på året



Foråret - selvfølgelig! Det er der i hvert fald mange, som mener. Fuglene kvirrer ekstra lystigt, forårsbebuderne dukker op i skovbunden, og fine lysegrønne blade giver langsomt men sikkert landskabet en ny farve.

Her i FællesBo er foråret dog ikke helt, som det plejer. Normalt er en stor flok af FællesBos beboerdemokrater samlet til den årlige kursusweekend et sted i Jylland. Til inspiration og erfaringsudveksling. Sådan er det dog ikke i år. Kursusweekenden er dog ikke aflyst, den er blot flyttet til juni. Er du medlem af en afdelingsbestyrelse eller repræsentantskabet, kan du se frem til en indbydelse på mail eller i postkassen her i løbet af april.

Nogle, som nyder forårets komme ekstra meget, er en flok FællesBo-beboere i Aulum. Hver onsdag mødes de nemlig til en god gåtur. En gåtur er godt for både krop og sjæl, og så giver det et skønt fællesskab med gode snakke og hygge. Læs lidt om og se billeder fra gå-klubben i Aulum – måske er det noget for dig, hvis du bor i byen.

I artiklerierien 'Mennesker i Midten' kan vi denne gang præsentere dig for en utrolig spændende mand. Han hedder Jens Sørensen og bor på Anemonevej i Aulum. Jens sidder på sit kontor og skriver på en bog. Eller også forbereder han sig til de foredrag, han tager ud og holder. Foredrag om et levet liv. Om de muligheder, livet har budt ham og om valg og konsekvenser. Jens har mildest talt haft et ubeskriveligt liv. I nogle perioder foregik det i overhalingsbanen, andre gange handlede det om indsigt, kærlighed og selvforståelse. Og det satte alt sammen sine spor. Jens løfter her sløret for en lille bid af fortællingen om et levet liv.

FællesBos nye direktør Peter Mortensen får for første gang ordet i artiklen 'På mit bord lige nu'. Peter giver et indblik i, hvad der rører sig i administrationen og fortæller lidt om de tanker og overvejelser, han gør sig i sin første tid som direktør.

Du kan som sædvanligt også læse, hvad der sker hos os i organisationsbestyrelsen – det er på side 16. Og sidst men ikke mindst bringer vi på side 19 krydsordet. Løser du opgaven og finder løsningsordet, kan du sende det ind til os og deltage i konkurrencen om et gavekort til Herning City.

God fornøjelse og rigtig god læselyst!

Med venlig hilsen

Organisationsbestyrelsen for FællesBo

VIL DU HAVE NOGET MED I BLADET? Har du, eller kender du nogen, som bor hos FællesBo, der har en god nyhed eller historie? Så er du meget velkommen til at give et tip til kommunikationsmedarbejder Karin Nygaard Sørensen på mail: kans@faellesbo.dk eller på telefon: 96 26 58 34.



Lukkedage i foråret

FællesBo holder lukket følgende dage i foråret:

PÅSKEN

fra og med torsdag 6. april til og med mandag 10. april

MANDAG 1. MAJ

ST. BEDEDAG Fredag 5. maj

KRISTI HIMMELFART

Torsdag 18. maj og fredag 19. maj

2. PINSEDAG Mandag 29. maj

GRUNDLOVSDAG Mandag 5. juni



Sæt kryds i kalenderen

Tirsdag den 23. maj afholder FællesBo det ordinære repræsentantskabsmøde for medlemmer af repræsentantskabet med valg til organisationsbestyrelsen. Indkaldelse følger.

Luk lyset ind igennem rene ruder

Lyset er tilbage, og for mange giver det lyst til at give boligen en forårsrensning. For at få boligen til at skinne er vinduespuddning en vigtig del – også den indvendige. Vil du have dine ruder helt rene, er det vigtigt at bruge det rigtige grej. Spand, indsæber, en klud til at tørre overskydende vand af med og selvfølgelig en god skraber. Det kan godt svare sig at investere i en god skraber, der hurtigt kan fjerne vandet – det gør arbejdet meget nemmere.

- **5 liter kold vand**
- **1 spsk. opvaskemiddel**
- **Evt. en halv hætte salmiakspiritus** (hvis ruderne er meget fedtede)

Bruger du almindeligt vand fra vandhanen, indeholder det meget kalk og andet, som kan sætte sig som striber eller pletter på dit vindue efter vask. Brug i stedet regnvand eller kondensvand fra tørretumbleren, hvis du har mulighed for det.

God fornøjelse.



Lidt nostalgi

Fra 1943 til 1970 havde Herning en kommunal badeanstalt med friluftsbad. Badet lå på Gl. Landevej og blev revet ned i 1976. Billedet er taget af Hugo E. Madsen i 1951.

Foto: arkiv.dk

Nye ansigter hos FællesBo

MARIANNE ROSENDAHL er pr. 1. februar ansat som økonomirådgiver.

Vi ønsker Marianne hjertelig velkommen.

Kursusweekenden 2023 holdes i juni

Sidste år blev kursusweekenden holdt i juni og ikke i februar som normal på grund af Corona. Efter en lille evaluering blandt årets deltagere, er det besluttet, at vi i 2023 igen holder kursusweekend i juni.

Så er du medlem af en afdelingsbestyrelse eller FællesBos repræsentantskab – så sæt kryds i kalenderen den 17. – 18. juni 2023 og glæd dig til en spændende weekend.



Hjælp til huslejen

Boligstøtte er et tilskud til huslejen. Når du bor til leje i en bolig med eget køkken, kan du muligvis være berettiget til boligstøtte.

OM DU KAN FÅ BOLIGSTØTTE AFHÆNGER BLANDT ANDET AF:

- **Boligens størrelse**
- **Huslejens størrelse**
- **Hvor mange der bor i boligen**
- **Hustandens indkomst og formue**



Med MitID kan du søge boligstøtte på www.borger.dk/boligstoette.

Er du fritaget for digital post (MitID), kan du søge ved at udfylde en blanket, som du får ved henvendelse til Borgerservice i Herning Kommune.

På www.borger.dk/boligstoette kan du beregne, om du er berettiget til boligstøtte. I nogle tilfælde viser beregningen, at du IKKE er berettiget til boligstøtte. Vi anbefaler, at du på trods af dette alligevel ansøger om boligstøtte, da beregningen blot er vejledende.



En lille film om affaldssortering

Affaldssortering kan være en jungle at finde rundt i. For at hjælpe lidt på vej har FællesBo fået produceret en lille film om emnet. Du kan se filmen løbende på FællesBos facebook-side, hvor ejendomsfunktionær Anders Mouritzen fortæller, hvordan det skal gøres.



Nye borde til billardklubben i Gullestrup

I billardklubben i Gullestrup er de godt tilfreds i disse dage. De har nemlig haft held med at søge over 26.000 kr. hjem fra Spar Nord Fonden til at få renoveret deres billardborde, der i den grad trængte til det. Nu kan klubben prale af superlækre borde med glatte due, som er en fornøjelse at spille på. Ansøgningen blev udarbejdet med hjælp fra Fællesbos boligsociale helhedsplan Plads til Forskel, som gerne giver lokale grupper sparring på fondssøgning til aktiviteter, der kommer de lokale beboere til gode. Derfor håber Martin Kjær, som er boligsocial medarbejder hos FællesBo, at flere foreninger vil tænke stort ligesom billardklubben og overveje selv at søge fondsmidler.

- Hvis man har en god idé, skal man ikke holde sig tilbage, og vi giver gerne sparring og tips til fondssøgning til foreninger i Gullestrup, på Holtbjerg eller Brændgaard, fortæller han.

Og i Gullestrup har de nye borde allerede givet pote. Som et af medlemmerne Johnny Larsen fortæller med et smil, - det er blevet så godt, og vi har allerede fået to nye medlemmer.



40 år som ejendomsfunktionær

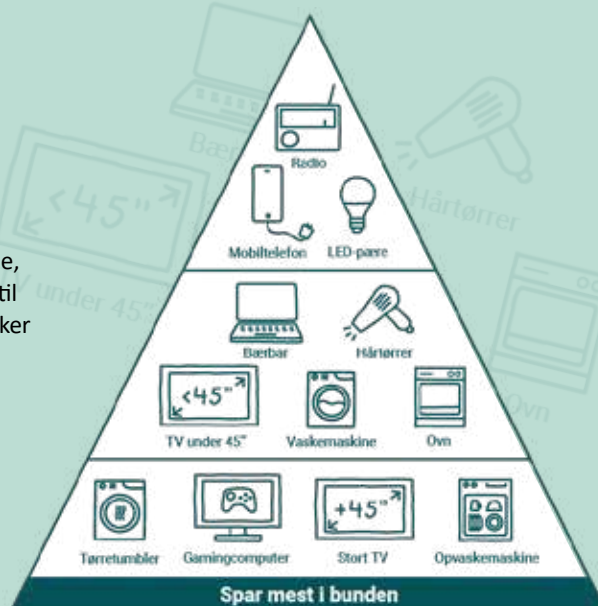
Jan Troelsen fra område Midt kan 1. april fejre 40 års jubilæum hos FællesBo.

STORT TILLYKKE TIL JAN!



Energistyrelsen lancerer strømpyramide

Energistyrelsen har lanceret en strømpyramide, der skal hjælpe danskerne med at finde frem til de største energibesparelser i hjemmet. Det sker som en del af en landsdækkende kampagne, hvor Energistyrelsen samtidig offentliggør en række nye udregninger, så danskerne kan se eksempler på, hvor det bedst kan betale sig at spare på energien. Du kan læse mere om kampagnen på Energistyrelsens hjemmeside www.ens.dk.





Jeg har altid valgt ting til

På Anemonevej i Aulum bor Jens Sørensen. På sit kontor sidder han og skriver på en bog. Eller også forbereder han sig til de foredrag, han tager ud og holder. Foredrag om et levet liv. Om de muligheder, livet har budt ham og om valg og konsekvenser.

Jens er født i Aarhus i en børneflokk på fire drenge, og han voksede op tæt på Rødekro. Igennem sine foreløbige 60 år har Jens mildest talt haft et ubeskriveligt liv. I nogle perioder foregik det i overhalingsbanen, andre gange handlede det om indsigt, kærlighed og selvforståelse. Og det satte alt sammen sine spor. Her løfter Jens sløret for en lille bid af fortællingen om et levet liv...

Af Tine Alexandersen

Jens er far til ikke mindre end et helt fodboldhold af piger. Deres mødre kommer fra forskellige steder i verden, og som Jens siger, så er de kommet lidt "i sæt". Tre sæt med to piger, et sæt med tre og to af pigerne er kommet enkeltvis. De er i alderen seks til et par og fyrrer år, og er i dag spredt over store dele af verden, blandt andet Sverige, Baltikum, Tyskland og USA. Men Jens holder god kontakt med dem og er på Skype med dem et par gange om ugen.

Drømte store drømme

Som barn drømte Jens om at blive alt muligt. Men de største drømme var at komme ud at flyve jettfly og at klatre i bjerge. Og begge drømme er gået i opfyldelse.

– Jeg har været i Pensacola, Florida, USA, på et træningsophold, hvor jeg fik 16 timer i et jettfly. Det levede fuldstændig op til mine forventninger. Det var fantastisk. Med hensyn til at klatre i bjerge, så har jeg besteg Afrikas største bjerg, Kilimanjaro, med en højde på 5895 meter, to gange – og verdens næsthøjeste bjerg, K2, som er 8611 m højt ligeledes to gange. K2 er også kendt som Mount Godwin-Austen eller Chogori og ligger i bjergkæden Karakoram i den pakistansk kontrollerede del af Kashmir.

– Begge dele er noget, jeg har valgt at gøre. Alt, hvad jeg gennem livet har prøvet, gjort og levet, har været bevidste valg fra min side. Jeg har ikke valgt ting fra; jeg har altid valgt ting til. Det at vælge ting til betyder, at du har mange flere muligheder, end hvis du vælger ting fra, forklarer Jens.

Ud at sejle som 17-årig

Jens' skolegang sluttede med 7. klasse, men efter han blev voksen, tog han først 10. klasses afgangsprøve og senere en HF-eksamen. Da Jens var færdig med 7.

klasse, kom han på en institution for utilpassede unge. Som han selv siger, så var han ikke nem. Han var på det tidspunkt 13-14 år gammel. Det var barskt, men en tvungen mulighed, understreger Jens.

– Jeg boede på forskellige institutioner, indtil jeg som 17-årig kom ind til militæret. Jeg meldte mig frivilligt til Søværnet, hvor jeg blev gast på et skib. Egentlig var jeg for ung til at være frivillig, men hvis man enten var gift, havde barn eller købt hus, kunne man få dispensation. Og trods mine kun 17 år, kunne jeg sætte flueben ved alle tre punkter. Baggrunden for at jeg meldte mig frivilligt var, at jeg ville sikre min kone og mit barn.

– I min tid som gast var jeg heldig at få lov til at sejle med Store Bjørn til Grønland. Det fedeste her var at føle, at skibet brækker. Det vil sige, at det på grund af naturens voldsomme kræfter hamrer ned i bølgedale med fuld fart – og op igen. Det var min første store personlige flytning af grænser. Jeg føler, at denne voldsomme naturoplevelse har gjort mig psykisk stærkere, hvilket har været godt, for det kræver en stærk psyke at foretage nogle af de valg, jeg i tidens løb har taget.

Kæresten i København

Efter tre år som gast, afmønstrede Jens og tog hjem til sin kone. Men forholdet holdt ikke. De kendte ikke hinanden længere. Derfor flyttede han til København.

– I København mødte jeg en dejlig pige. Det triste var, at hun var syg af kræft. Vi levede sammen i 10 måneder, altså hendes sidste tid. Og i virkeligheden tog hun sig mere af mig end omvendt. Hun gav mig et formål med livet. På et tidspunkt sagde hun til mig, at inden hun havnede på Hvidovre Hospital med slanger og alt muligt koblet til, ønskede hun at gøre en ende på sit liv. Det talte vi meget om, og det endte med at være et fælles valg, og en fælles handling.

– Da min kæreste var død, sørgede en præst for, at politiet kom og hentede mig. Jeg havde jo støttet hende i at tage sit eget liv, og det er ulovligt ifølge Grundloven. Men for mig havde der slet ikke været nogen tvivl. Jeg havde følt mig så privilegeret over, at hun ville dele resten af sit liv med mig, så jeg ville gerne hjælpe hende med at få sit sidste ønske opfyldt. Det kostede mig så en periode som gæst i Statsfængslet, fortæller Jens.

Melder sig til Fremmedlegionen

Da Jens igen var en fri mand, tog han til Frankrig. Han havde en idé om at melde sig til Fremmedlegionen.

– Da jeg mødte op, fik jeg at vide, at fordi jeg havde været ude i noget, som ikke var helt fint i kanten, skulle jeg tage hjem og bygge mere på min skolegang, og når jeg havde gjort det, var jeg velkommen igen. Jeg tog hjem og tog en 10. klasses eksamen på 2½ måned som privatist. Og så tog jeg atter til Frankrig.

Man hører ofte, at tilværelsen som Fremmedlegionær er meget barsk. At man kommer ud for ting, der brænder sig ind på nethinden og i sjælen for resten af livet. Men som Jens siger:

– Det kan man jo blive udsat for uanset hvilket militær, man er udsendt for rundt om i verden. Man risikerer altid at komme til at se, høre og føle nogle barske ting. Det, jeg blev udsat for i Fremmedlegionen, var ikke mere specielt end for så mange andre. I Danmark er vi i dag omkring 200 mennesker, der har været igennem nogenlunde det samme som mig.

Fantastisk kammeratskab

– Man opbygger et helt fantastisk kammeratskab, når man er i Fremmedlegionen. Jeg var sammen med de samme 24 mennesker i døgndrift i en årrække. Det er dem, man har. Det er dem, man har tillid til og dem, der har din ryg. Jeg har altid været den første mand, der gik ud – og den sidste mand, der vendte tilbage. Så dét, at fyren ved min side, var min "wingman", det betød alt! Jeg havde den sidste tur i 2004. Så det blev til 18 år, hvor jeg var udsendt til brændpunkter som Congo, Algeriet, Rwanda, Sierra Leone og Sudan med pauser ind imellem.

Det handlede om tillid

Der var en meget næstekærlig årsag til Jens' mange år i Fremmedlegionen.

– Jeg har altid været drevet af, at jeg kunne gøre en forskel for min makker ved min side. Det handlede ikke om demokrati, frihed eller, om jeg kunne gøre en forskel for et land eller en sag. Det handlede udelukkende om samhørighed og tillid til den makker, jeg havde lige ved siden af mig. Det var godt for både mig selv personligt – og for gruppen.

I dag har Jens ikke længere kontakt med nogen fra gruppen. Og det er der en såre naturlig, om end meget sørgelig, årsag til.

– Jeg var jo sammen med de her 24 mennesker, men én efter én, er de gået bort. De er sprunget ud fra et

” *Jeg har altid været den første mand, der gik ud – og den sidste mand, der vendte tilbage.*

højhus, har kastet sig ud foran et tog eller en bus eller har taget en overdosis af stoffer. Med andre ord: De har taget deres egne liv. Og dét, at vide at det var deres allersidste valg, gør, at jeg i dag har et helt andet forhold til dagen, der kommer. Jeg er i dag den sidste, der er tilbage af flokken.

Vi fik alle sammen i større eller mindre grad PTSD som følge af vores tid i Fremmedlegionen. Der findes forskellige grader af PTSD, og der er stor forskel på, hvor meget ens psyke bliver påvirket af, om man selv vælger at stoppe i et fællesskab, eller om man bliver tvunget til at stoppe. Det kan slå fatale skår i ens psyke.

Bevidst om at gøre en forskel

– I årenes løb har jeg været til 25 bisættelser af mine folk. Helt i starten mistede jeg to mænd, og vores skipper sagde, at vi skulle skrive et brev, som skulle sendes til de pårørende. Jeg valgte i stedet selv at overbringe brevet til den pågældendes forældre og snakkede om sønnens sidste timer. Jeg tror, at denne handling har givet mig en bevidsthed om, at jeg har gjort en forskel. Det handler slet ikke om, hvordan de har endt deres liv, men om at give de pårørende et billede af, at deres søn har gjort en forskel og været et værdigt menneske. Det har både været vigtigt for mig, men uden tvivl også utroligt vigtigt for de efterladte.

Opsøgte "gakkede" ting

I de perioder, hvor Jens ikke var afsted med Fremmedlegionen, brugte han tid på at forfølge forskellige drømme og muligheder. Han havde en indre trang til at prøve nogle specielle ting af, som han vidste, han ikke kom til at prøve to gange.

– Og jeg har virkelig prøvet noget forskelligt. Ét af yderpunkterne er nok, at jeg på et tidspunkt gik på Skals Håndarbejdsskole. Jeg har altid opsøgt at gøre nogle "gakkede" ting. Et andet yderpunkt var, da jeg tog til Pensacola i USA for at gå på flyveskole. Jeg brugte de penge, jeg tjente i den franske hær, på at forfølge mine drømme. Så hver udsendelse har udmøntet sig i, at én af mine drømme er blevet opfyldt. Det var også på den måde, jeg finansierede mine bjergbestigninger.

Forsvundne mennesker

En anden meget vigtig ting, som Jens har brugt tid på, har været at rejse rundt i hele verden og finde mennesker, der var blevet væk. Det har været hans største virke i sin fritid.

– Jeg fik nogle sager om mennesker, der var forsvundet, og som myndighederne i det pågældende land ikke kunne finde. Mit arbejde var så at rejse rundt og efterforske og lede efter de forsvundne mennesker. Uanset om de var levende eller døde. Der er 19 lande i verden,

jeg ikke har været i for at lede efter mennesker, og jeg har en succesrate på 100%. Mit arbejde foregik noget anderledes og meget mere lavpraktisk end det, man ser på Danmarks Radio. Jeg rejste rundt i vedkommendes fodspor, dér hvor de sidst var set. Jeg har eksempelvis fundet et menneske i en lillebitte vietnamesisk landsby, langt, langt inde i landet. Det tog omkring 10 måneder at opspore vedkommende, hvor jeg rejste fra by til by enten til fods eller med kærre. Jeg hyrede en familie, som havde en kærre til at køre mig noget af vejen, og til sidst lykkedes det at finde den forsvundne.

– Der er ingen tvivl om, at det var en stor fordel i mit arbejde, at jeg rejste med et blå pas, altså Udenrigsministeriets blå rejsepas, fordi jeg havde rang af kaptajn i Fremmedlegionen. Det har åbnet nogle døre og gjort, at jeg havde en vis form for myndighed.

500 franske gloser

Jens har et ganske bemærkelsesværdig mellemnavn: de St. Cyer. Det er taget fra navnet på det franske militærakademi i Paris. Og når jeg spørger Jens, om han også taler fransk flydende, svarer han:

– Jeg kan mine 500 franske gloser. Det var et krav for at blive optaget i legionen. Man skulle kunne 500 franske gloser og føre en samtale. Jeg skulle til en test, hvor der blev ført nøje antal med, at jeg vitterligt kunne 500 forskellige franske gloser.

Kampen for børnene

Så sker der dét, at moderen til tre af Jens' døtre dør. De danske myndigheder sendte et brev til ham om dette, men det var først adskillige måneder senere, at brevet i 2004 nåede frem til Jens et sted ude i verden.

– Myndighederne havde anbragt mine børn tre forskellige steder. Det kunne jeg ikke leve med, så da jeg kom hjem til Aarhus, gik jeg i gang med at arbejde på at få dem samlet ét sted. Men det var svært. Der var paragraffer og hensyn til børnenes tarv og så videre. Ligeledes er det ikke nemt at finde en plejefamilie, der kan tage tre søskende ind på én gang. Men det lykkedes. Efter en tre år lang kamp fandt vi en plejefar, som gerne ville tage børnene sammen, og han har været helt utroligt god for dem. Samtidig har plejefaren gjort meget ud af at fortælle børnene, at det var på grund af min kamp med myndighederne, at de blev samlet. Det sætter jeg utroligt stor pris på, for det har naturligvis også været medvirkende til, at jeg i dag har så god kontakt med dem, og vi snakker sammen på blandt andet Skype, siger Jens.

Kaffe og en god snak

Det var i den periode, hvor Jens kæmpede for at få børnene samlet, at han valgte at bo på gaden. Han havde egentlig et sted at bo, men han kunne ikke finde sig tilpas med snævre rammer.

– Det var mit eget valg at bo på gaden. Der er meget stor forskel på at være hjemløs og have et liv på gaden – eller om du selv vælger at leve på gaden. Mit liv kan ikke sammenlignes med de historier, man ser på TV. Jeg havde "et kontor" på en bænk ved badeanstalten Spanien i Aarhus. Her kom folk og snakkede, hvis de skulle have et godt råd. Folk vidste, at tirsdag og torsdag aften sad jeg der, og så drak vi en kop kaffe og fik en god snak. Jeg gik også rundt i byen og opsøgte folk og spurgte, om de havde lyst til at drikke en kop kaffe med mig. Det er den bedste indgang til samtalen. For alle trænger til en god snak. Det har givet mig utroligt meget, og jeg er sik-



ker på, at det også har givet andre nogle gode oplevelser. Alting handler om den måde, man møder folk på. Der var især en ældre dame, som jeg, efter gentagne forsøg, fik med på at drikke kaffe med mig. Og det udviklede sig til et godt venskab. Jeg mødtes jævnligt med hende og nogle af hendes venner, fordi de manglede en makker til at spille bridge. De havde dækket op med kaffe, boller og kage, så der var klar til hygge. Jeg mødtes med dem i knap to år, og vi har aldrig spillet et eneste spil bridge.

Det fedeste sted i verden

I Aarhus sov Jens, efter egen mening, det fedeste sted i verden. Det var under et fint halvtag ved legepladsen på bagsiden af Den Gamle By. Her var de 4-5 stykker, som holdt til. Der var en vagt fra Den Gamle By, som holdt lidt øje med dem, og i starten var han ikke begejstret. Men da han fandt ud af, at gruppen holdt stedet i pinlig orden, begyndte han at komme med morgenkaffe til dem. Og hvis der manglede én i gruppen, spurgte han omsorgsfuldt ind til vedkommende.

– Stedet under halvtaget var min base. Det var her, jeg vendte tilbage til gang på gang. Men ellers har jeg haft Danmarks største lejlighed. På 42.951 km². Nemlig hele Danmark. Her har jeg boet alle mulige steder, hvor jeg kom på min vej. Jeg har gået Danmark rundt, bl.a. for at se, hvordan folk ville tage imod mig. Jeg holdt mit første foredrag i København. Det er Ritt Bjerregaard, der er årsagen til, at jeg holder foredrag i dag. Jeg traf hende på et sted i København, hvor vi faldt i snak. Jeg var begyndt at stamme kort efter, jeg kom hjem til Danmark. Her sagde Ritt til mig, at det er jo ikke det, at folk stammer. Det er ligegyldigt, for folk lytter til dine historier. For hvis du har vid, så har du også tid.

6 skarpe til Jens

Den største begivenhed i mit liv

Første gang jeg nåede toppen af Kilimanjaro.

Mit yndlingssted

En bænk oppe i Byparken her i Aulum.

Min livret

Jeg har ikke nogen! Jeg spiser alt.

Min favoritmusik

Blues.

Min favoritbog

”En flænge i himlen” af John Greene.

Mit favorit rejsemål

Bare at rejse rundt i verden. Men mit første mål er at komme tilbage til Lagos i Nigeria, for der har jeg truffet en kvinde, som jeg nu skriver og Skyper med.

– Vi talte også om mine ture rundt om i verden, og her spurgte hun mig, om jeg ikke ville komme ned på Globetrotterne og give en kort fortælling om min baggrund. Det ville jeg godt, og det blev startskuddet til min foredragsvirksomhed. Globetrotterne er et sted i København og en gruppe af mennesker, som har prøvet noget, som mindre end 2% af befolkningen har gjort. I Globetrotternes lokaler hænger der for øvrigt et billede af mig og en vild sneleopard oppe på K2-bjerget, fortæller Jens.

Gud og Biblen i baglommen

Jens plejer at sige, at han har Gud og Biblen i baglommen. I 2007 var han så heldig at blive budt på en kop kaffe af en præst, der kom fra en lille menighed i Aarhus.

– Præsten spurgte mig, om jeg havde et forhold til Gud. Hvortil jeg svarede: Nej, men jeg er sikker på, at Gud har et forhold til mig. Denne snak vakte en nysgerrighed, for uanset, hvad livet har budt mig, har jeg altid været glad, smilende og positiv. Og det var interessant for mig, at jeg hermed fik noget at have min glæde i. Min tro bunder i livsglæde og positivitet. Jeg går jævnligt i kirke; jeg opfatter kirken som min tankstation. Der bliver jeg mentalt tanket op.

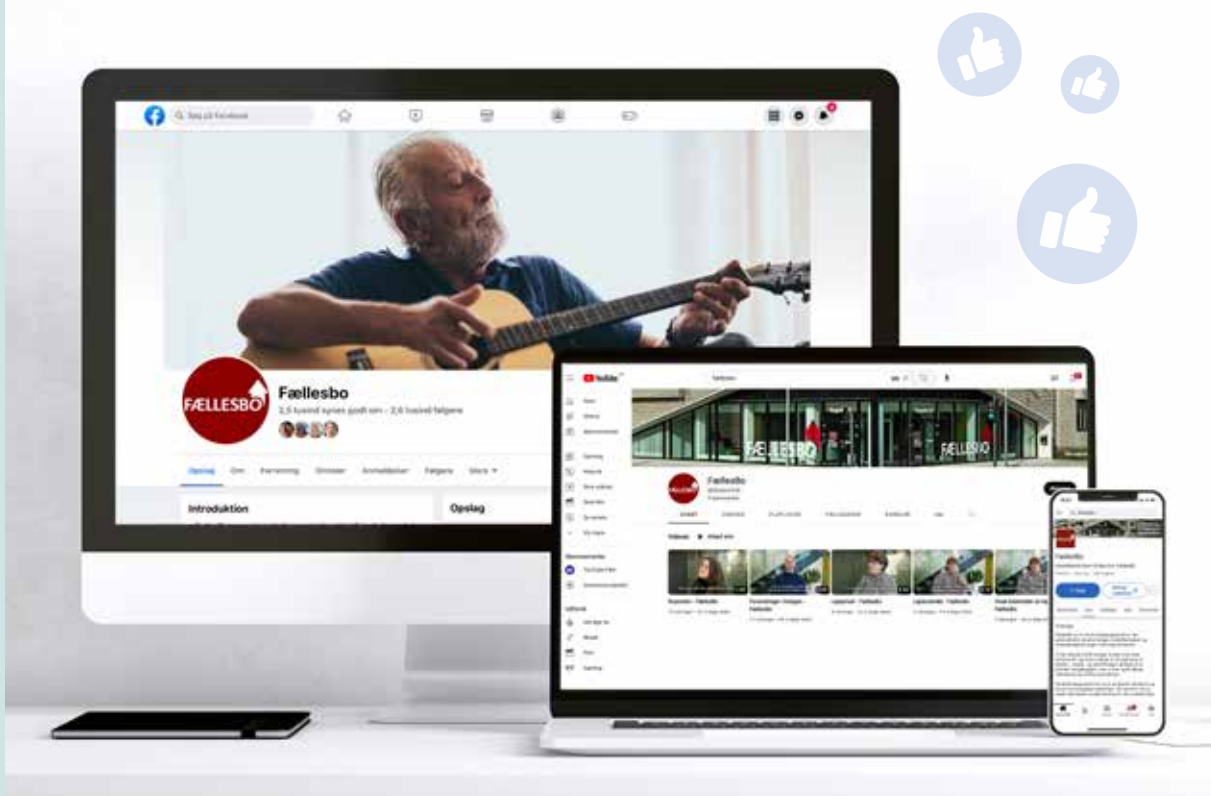
Fra gaden til Anemonevej

I 2017 var Jens blevet træt af at bo på gaden, og børnene var blevet voksne nok til at stille visse krav til ham. Han besluttede sig for enten at tage på bibelhøjskole – eller alternativt flytte til Herning. For at få statsstøtte til at komme på bibelhøjskole, skulle man være medlem af folkekirken, og det var Jens ikke. Så det blev Herning. – Jeg havde heldigvis god kontakt med Blå Kors i Aarhus, og de formidlede kontakten til Blå Kors i Herning, hvor jeg kom til at bo på pensionat. Her blev jeg trænet op til at kunne bo i egen lejlighed. Jeg har også fået god hjælp til at skabe et overblik over, hvad det kræver at bo i egen lejlighed. Jeg har bl.a. lært at lægge budget, og jeg har selv sparet sammen til indskud og møbler. Siden 1. april 2019 har jeg boet i en af FællesBos lejligheder på Anemonevej i Aulum. Det er et fint sted. Her har jeg min base, og når jeg tager afsted til mine foredrag om fx PTSD eller gadeliv, så ved jeg, at jeg har et sted at vende tilbage til. Men jeg tager ikke ud og laver foredrag for at leve af det – jeg laver foredrag for at leve for det. Det betyder meget for både mig og for de mennesker, jeg holder foredragene for.

Walk-and-talk i Aulum

Aulum er jo en stille by. Her er roligt, og her sker ikke så meget. Men Jens har sin bænk oppe i Byparken i Aulum, hvor han ofte sidder og får en god snak med folk. Desuden har FællesBo startet et gå-arrangement i Aulum, der hedder Walk-and-Talk. Her er Jens fast deltager. – Vi er lige fra 3-4 op til 14 stykker, der mødes en gang om ugen for at gå og snakke, og vi slutter af med at drikke kaffe. Det er fantastisk til at skabe fællesskaber og sammenhold, slutter Jens.

Følg FællesBo på Facebook, LinkedIn og YouTube



Uanset om du er til nyheder, artikler, video, billeder eller konkurrencer, så følg FællesBo på de forskellige kanaler.

Du er meget velkommen til at “dele” og “like” vores opslag og videoer.



Vi glæder os til at se dig online!

facebook

YouTube

LinkedIn

Til fods i Aulum

På med traveskoene og gå en tur. Forskning viser, at en god gåtur er godt for både krop og hjerne. Og det har de taget til sig i Aulum.

FællesBo har nemlig fået sin helt egen gå-klub i Aulum – og det må siges at være en succes. Hver onsdag mødes mellem 10 og 15 beboere fra FællesBos boligafdelinger i Aulum. Konceptet er enkelt; De går en tur på enten to eller fire kilometer og slutter af med en kop kaffe og

Vil du starte en gå-klub i dit område?

Vil du have gode råd til, hvordan du starter en gå-klub op i dit FællesBo-område, er du velkommen til at kontakte Tove Pedersen på 22 46 09 51.

en småkage. Initiativet blev startet op i 2022 og blev i begyndelsen drevet af Lars og Ebbe fra Mennesket i Midten fra FællesBo.

Et par lokale ildsjæle tog dog hurtigt over, og nu er den ugentlige gå-tur blevet et godt afbræk for beboerne. Tove Pedersen, som er formand for afdelingsbestyrelsen på Anemonevej, var en af dem, som trådte til, da initiativet skulle stå på egne ben. – Den ugentlige gåtur spiller i sig selv en stor rolle, men det sociale aspekt betyder også meget. Du bliver både holdt til ilden, men får også mulighed for at lære nogle nye spændende mennesker at kende. Man taler godt sammen, når man går. – Og vi har plads til flere på holdet. Så alle, som har lyst fra FællesBos boliger i Aulum er meget velkommen, fortæller Tove.





Der er
plads til
mange
flere

Gåture for alle FællesBos beboere i Aulum

Vi bevæger os ud og rundt i Aulum – på stier og fortove.

Hvornår

Onsdage kl. 10.00.

Vi mødes

Efter påske mødes vi ved krolfhuset.

Informationer

Du skal bare møde op – der er ingen tilmelding
Du kan vælge at gå ca. 2 km eller ca. 4 km.

Efter gåturen mødes vi igen ved krolfhuset. Her er der mulighed for
at købe en kop kaffe og en småkage (eller to) for 5 kr.

Har du spørgsmål: Kontakt Tove fra Anemonevej på 22 46 09 51.

Det sker i bestyrelseslokalet

HUSK

hvis du vil vide mere om organisationsbestyrelsens arbejde, kan du finde dagsordener og referater af bestyrelsesmøderne på www.faellesbo.dk.



Ny start på vores fælles vision

Vi har i bestyrelsen haft stor fokus på fremtiden, og på hvordan vi styrer FællesBo i den retning, vi ønsker. En styregruppe under organisationsbestyrelsen har gennem længere tid arbejdet målrettet på FællesBos mission og vision 2023 - 2027 og på at omsætte visionen til mål og planer.

Med fuld opbakning fra hele organisationsbestyrelsen er visionen nu godkendt, og det var derfor med glæde, at vi den 9. marts kunne præsentere den for medarbejderne ved et internt arrangement i Vildbjerg Sports- og Kulturcenter. FællesBos vision skal nemlig ikke bare udarbejdes og herefter puttes i en skrivebordsskuffe, den skal op og bruges aktivt i forhold til alle de tiltag og nye idéer, der arbejdes på hver dag – og her spiller medarbejderne en stor rolle. Dagen blev udbytterig, og medarbejderne fik lov til at gå i dybden med nogle af målene og få dem ind under huden. Deltager du i kursusweekenden til juni, vil du her høre mere om den nye vision, og ellers vil vi løbende fortælle om vores mål og planer her i bladet.

Den boligsociale helhedsplan Plads Til Forskel, som blandt andet er støttet af Landsbyggefonden, løber fra november 2021 til november 2025. I januar var Landsbyggefonden på besøg og udførte et '1-årseftersyn' for at sikre, at planen kører effektiv og målrettet. 1-årseftersyn er standardprocedure for boligorganisationer, som modtager støtte til boligsociale helhedsplaner. Eftersynet af Plads Til Forskel var meget tilfredsstillende, og teamet af boligsociale medarbejdere kan fortsætte deres store indsats.

Foråret byder på mange spændende begivenheder. Sidst i april får vi f.eks. besøg af byrådet i Herning

Kommune. Vi skal i FællesBo være med til at sikre, at der er boliger til rådighed for alle, og vi ønsker at være på forkant med udviklingen i Herning Kommune. Vi har derfor inviteret byrådet til et uformelt dialogmøde, hvor der skal drøftes kvoter til almene boliger, helhedsplaner og bæredygtigt byggeri. Vi ser frem til dette møde og håber at få en god snak om boligudbuddet, og hvordan det skal forme sig i Herning og omegn over de næste år.

Vi tager også inden længe næste skridt i rækken af store renoveringer. Det gør vi, når håndværkerne rykker ind i afd. 016 Sjællandsparken. Budgettet er på plads og godkendt af både Herning Kommune og Landsbyggefonden. Vi fejrer opstarten med et '1. hammerslags-arrangement', hvor beboere og håndværkere bliver inviteret, og vi officielt slår det første søm i for renoveringen.

Selv om vi først starter dem op efter sommerferien, er planlægningen af afdelingsmøderne også godt i gang. Det er i administrationen et stort koordineringsarbejde, og da en repræsentant fra organisationsbestyrelsen deltager på stort set alle møder, er det et puslespil vi skal forsøge at få til at gå op bedst muligt.

Sidst men ikke mindst er det nu snart tid til det årlige repræsentantskabsmøde, som i år bliver holdt tirsdag den 23. maj i Herning Kongrescenter. Vi opfordrer alle repræsentantskabsmedlemmer til at sætte kryds i kalenderen, møde op og gøre jeres indflydelse gældende. Håber vi ses!

De bedste hilsner

Organisationsbestyrelsen for FællesBo

Fælles Fremtid

FællesBo renoverer over en årrække omkring 2000 af organisationens 5000 boliger.

Projekterne er samlet under navnet Fælles Fremtid, og du kan i hvert nummer af 'Til enhver Lejlighed' læse nyheder om og status på, hvordan de forskellige projekter skrider frem.

Projektlederne fortæller:

Afd. 016 Sjællandsparken

Økonomien for renoveringen af Sjællandsparken er nu på plads og godkendt af både Landsbyggefonden og Herning Kommune. Renoveringen er delt i to etaper, og den første etape af beboere er flytte ud og genhuset – enten midlertidig eller permanent. I løbet af ganske kort tid vil byggepladsen være etableret, og håndværkerne fra entreprenør Poul Pedersen vil starte op.

Afd. 019 Mindeparken

Renoveringen af Mindeparken bliver i øjeblikket planlagt i detaljer af Kuben Management, plusArkitekter og FællesBo. Udbudsmaterialet sendes i udbud til juni 2023.

Afd. 021 Gormsvej

Gormsvejs renovering har været udbudt som totalentreprise. Vinderen af udbuddet blev entreprenøren Ginnerup fra Skive, som har stor erfaring med lignende projekter. I øjeblikket færdigprojekteres projektet.

Afd. 024 Valdemarsvej og Thyrasvej

Renoveringen af Valdemarsvej og Thyrasvej kører planmæssigt. Håndværkerne fra NORDSTERN er godt i gang med opbygning af de nye boliger i blok 1 - Valdemarsvej 17, 19, 21 og 23, blok 2 – Valdemarsvej 11, 13 og 15 samt blok 3 - Valdemarsvej 1, 3, 5, 7 og 9. Se billeder fra renoveringen på fællesfremtid.dk.

Afd. 104 Fredhøj

Arbejdet med Fredhøjs renovering går planmæssigt. Arkitekt- og ingeniørfirmaet Norconsult, som er rådgiver på Fredhøjs helhedsplan, har sammen med FællesBo fuld gang i projekteringen. Udfra input fra renoveringsudvalget og beboerne justeres og optimeres projektet, så vi kan få alle ender til at hænge sammen.

Afd. 106 Sønderager

Sønderagers renovering blev i efteråret udbudt som hovedentreprise. Efter en forhandlingsrunde har FællesBo nu en entreprenør på plads, som skal stå for renoveringen. Da kontrakten endnu ikke er underskrevet, kan vi først fortælle, hvem vinderen blev, i løbet af et par uger. Følg med på fællesfremtid.dk.

Afd. 107 Porshøj

Porshøjs renovering har været i udbud som totalentreprise. Efter en forhandlingsrunde har FællesBo nu en entreprenør på plads, som skal stå for renoveringen. Da kontrakten endnu ikke er underskrevet, kan vi heller ikke for dette projekt fortælle, hvem vinderen blev om tidligst et par uger. Følg med på fællesfremtid.dk.

Afd. 230 Kløvervej og Markvænget, afd. 233 Rosenvænget, afd. 401 Vestparken og afd. 530 Vestergade

Der er udarbejdet foreløbige helhedsplaner for de fire afdelinger. Landsbyggefonden besigtigede i november Kløvervej og Markvænget og Vestparken. Rosenvænget og Vestergade får besøg af Landsbyggefonden den 11. april.

Læs mere...
om de forskellige
helhedsplaner på
www.fællesfremtid.dk



På mit bord lige nu



Kalenderen siger marts, og dagene er blevet længere. Kaj Mortensen er nu gået på pension, og det er derfor første gang, jeg nu har æren af at skrive lidt om, hvad der rører sig i administrationen her i vores beboerblad 'Til enhver Lejlighed'. Det har jeg set frem til.

Kajs sko er store at fylde ud. Han har igennem de sidste mange år været en utrolig vellidt direktør og bragt FællesBo til, hvor vi er i dag. Kaj havde en stor hjælp i Mariann Svendsen. Mariann valgte at gå på pension i efteråret, og jeg er derfor glad for, at Heidi Riis takkede ja til at overtage Marianns stilling som direktionssekretær. Heidi har taget en del af sine arbejdsopgaver med sig fra marketing, bl.a. udviklingen og vedligeholdelsen af vores hjemmeside fællesbo.dk. Resten af hendes opgaver er fordelt til andre medarbejdere i administrationen.

Min primære og fornemste opgave bliver at fortsætte den stabile udvikling, FællesBo har været i de sidste mange år og sørge for, i samarbejde med organisationsbestyrelsen, at lede organisationen i en retning, så vi er godt rustet til fremtiden.

Det er ingen hemmelighed, at der har været udskiftning og omrokering på mange poster i medarbejderstaben i løbet af det sidste års tid. Jeg er tiltrådt som direktør, og som erstatning for mig har vi ansat Kim Grarup som ny drifts- og projektchef. To nye serviceinspektører er tiltrådt, nye projektledere er kommet til og i øjeblikket søger vi en ny økono-

michef til at erstatte Søren Mortensen, som drosler ned i løbet af 2023. Samtidig har vi gang i planlægning og renovering af næsten 2.000 af vores boliger – alt dette tilsammen giver naturligvis stor travlhed og pres på organisationen.

Dermed ikke sagt, at tingene ikke kører, som de skal – for det gør de. Vi har gode medarbejdere, som er fantastiske til at tilpasse sig og samarbejde på tværs. Det bedste fundament for fremtiden. Mit fokus som direktør bliver alligevel i første omgang at skabe ro og tryk for medarbejderne, så vi i fællesskab kan komme godt i mål med blandt andet renoveringerne og sikre, at driften kører stabilt.

Selv om jeg forsøger at starte roligt ud, finde mine ben at stå på og skabe ro, så glæder jeg mig også til at være med til at udvikle FællesBo. Der er i disse år gang i utrolig mange spændende tiltag i den almene sektor. Bæredygtighed, grøn omstilling, energiforbrug, effektivitet og fællesskaber, og der sættes ambitiøse målsætninger.

Flere af disse målsætninger har vi i FællesBo integreret i vores nye vision og planer for de kommende fem år, og de vil derfor blive en helt naturlig del af vores daglige arbejde. Et arbejde som gerne skal munde ud i vores mission: At skabe enestående hjem til leje.

Venlig hilsen
Peter Bøgebjerg Mortensen



FællesKryds



Vind et gavekort til Herning City

Løs krydsordet og deltag i konkurrencen om et gavekort til Herning City.

Krydsordsløsningen skal være os i hænde senest 15. maj 2023. Send løsningen til FællesBo, Nygade 20, 7400 Herning i en kuvert mærket 'Krydsord'. Eller send løsningen på mail til kans@faellesbo.dk. Vinderen får direkte besked og offentliggøres i næste udgave af 'Til enhver Lejlighed'. Præmien er et gavekort til Herning City til en værdi af 200 kr. Præmien kan ikke ombyttes til penge. Ansatte ved FællesBo må ikke deltage i konkurrencen.

Vinderen af krydsordet

i "Til enhver Lejlighed" i december var:

Viola Gregers
Johansen

	1 2023										RAPPORTERE	MÅLER	NIT	PERIODER	DYR	MØG HELE		HOLDE FRED		
											5								2	
											FINDES		FESTSALEN							
											TYSKLAND	OMRÅDE NORSK PRINSESSE				NEDBØR				
										UKLARE						SKIB				
																ØGLE				
										SPROG	TILRÅB	BIB.FORK.	ROLIGT		BETRÆK	IDENTISKE AGTEDE	GRÆSMARKER RÆKKE			UDLØBERE
										3						4	DYR MOREDE SIG			
										IMOD				BÅDUDSTYR VÆSEN		BÆGER KANT		REX POMPON		
										GRÆKTEGN		ORGAN KORT				PATINA VISE	FRISTESTIRRET		8	
										KORTE						FRONT OPSLAG		VARMEKILDE 501		
										NORD	RYSTET					FORSIGTIG STÆVNE		STRYGGE HOLME		
										ANGST										
										1	HEJSE					FRED MODERNE	FRASTØDENDE STEMME		SKIBSUDSTYR	
										RENSEDE										
										FØDE						CEREMONI REDSKAB		GRÆKTEGN LØFTE		6
											INSEKT FRANSK BY			GODS AM. SANGER			KORT MÆRKE			TVEKAMP
										SLÆGTNINGE						KVIK FRUGT		LEGITIMATION VÆNGE	9	KEND.BOGST. 56
										STEDORD	IDET			VRISSEN DYR	7				FLAMME	
										SIND								BRANCHE		
										MUSICAL		11				KRIKKE LITER		10		
										FORBUND										

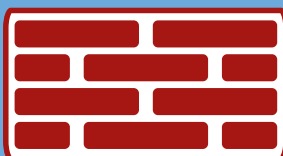


VERDENSMÅL
for bæredygtig udvikling

FÆLLESBO 

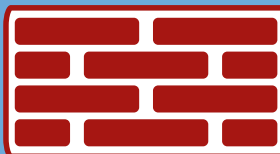
Vision

Vi tager socialt ansvar og arbejder fremtidsorienteret for:

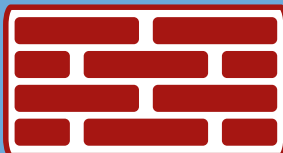


Beboere

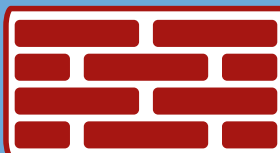
Attraktive boliger



Professionel organisation



Bæredygtighed



Mission

At skabe enestående hjem til leje.